

K ú p n a z m l u v a ,

ktorú uzavreli z jednej strany ako predávajúca :

OBEC Jur nad Hronom, so sídlom 935 57 Jur nad Hronom č. 278,
IČO : 00307114
zast. starostkou obce Helenou Valentovou

a z druhej strany ako kupujúci :

Ľudovít Petrík, rod. Petrík, nar. 28.09. 1946, r.č. 460928/766
a manželka Irena Petriková, rod. Váradyová, nar. 08.06. 1949,
r.č. 495608/293, obaja bytom 935 57 Jur nad Hronom č.d. 50,

dnešného dňa takto :

1./ Obec Jur nad Hronom je vlastníkom nehnuteľnosti - ostatnej plochy, vedenej na Správe katastra v Leviciach, pre obec a k.ú. Jur nad Hronom, parc.reg. "E", zap. na liste vlastníctva č. 1330, pod B 1 v celosti ako :

parc.č. 668/1 - ostatná plocha - 1 ha 5138 m²

Na základe geom.plánu č. 42/2013 zo dňa 14.08. 2013 overeného dňa 23.08. 2013 pod č. 612/2013, OBEC Jur nad Hronom týmto odpredáva kupujúcim do ich bezpodielového spoluvlastníctva časť z parcely č. 668/1 a to :

novovytvorenú parc.č. 668/37 - zast.plocha o výmere 107 m².

2./ V bode 1./ uvedenú nehnuteľnosť OBEC Jur nad Hronom odpredáva kupujúcim a kupujúci túto nehnuteľnosť kupujú za kúpnu cenu =107.- EUR, slovom : jednostosedem EUR.

Kúpnu cenu vyplatia kupujúci v hotovosti do pokladne Obecného úradu Jur nad Hronom v deň podpísania tejto zmluvy. Predávajúca podpisom na zmluve potvrdzuje vyplatenie tejto kúpnej ceny.

3./ Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí zo dňa 30.09.2013 udelilo súhlas k prevodu vlastníctva na základe § 9 odst. 2/ písm. a/ a § 9a odst. 8/ písm. b/ Zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí. Prevádzaný pozemok je prilahlý k pozemku vo vlastníctve kupujúcich a preto OBEC postupuje podľa § 9/a odst. 8/ písm. b/ Zákona č. 546/2010.

Výpis z UZNESENIA OZ je prílohou k tejto zmluve.

Kupujúci sú vlastníkami nehnuteľností - rodinného domu s pozemkom a záhradou, zap. na Správe katastra - Levice, LV č. 255, obec a k.ú. Jur nad Hronom, parc.reg. "C", parc.č. 643/1- zast.pl. a nádvoría - 570 m², STAVBY : súp.č. 50 na parc.č. 643/1- rodinný dom, parc.č. 643/3 - záhrady - 90 m², pod B 1 v 4/6-ách na mene Ľudovít Petrík a manžel. Irena, pod B 2 na mene Irena Petříková v 1/6-ine , pod B 3 na mene Ľudovít Petrík v 1/6-ine.


4./ OBEC Jur nad Hronom je vlastníkom uvedenej nehnuteľnosti, na tejto nie sú žiadne dlhy ani iné obmedzenia. Prevádzaný pozemok je priložený k pozemku vo vlastníctve kupujúcich - parc.č. 643/1, 643/3 - LV č. 255 k.ú. Jur nad Hronom.

5./ Táto zmluva nadobudne platnosť podpísaním posledným z účastníkov. Vlastnícke právo podľa zmluvy sa zapisie v katastri nehnuteľností, pričom právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Správy katastra v Leviciach o jeho povolení.

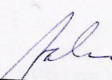
Ak zákon ustanovuje povinné zverejnenie zmluvy, zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia / par. 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka /.

6./ Zmluva vyjadruje našu slobodne a vážne prejavenu vôľu a preto ju na znak nášho súhlasu vlastnoručne podpisujeme.


V Jure nad Hronom, dňa 07.10. 2013

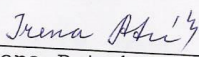


Ľudovít Petrík v.r.



Helena Valentová v.r.
starostka OBCE Jur nad Hronom





Irena Petříková v.r.